



HRANICE

stav	návrh	popis
		hranice řešeného území

PODMÍNKY PROSTOROVÉ REGULACE

stav	návrh	popis
		stavební čára nepřekročitelná

zastavitelnost: 35%

výška zástavby: 3 nadzemní podlaží a střecha s možností využití podkrovní

tvary střechy: šikmá (pultová, sedlová, jiná) střecha se sklonem 15°-45°, plochá střecha pouze jako doplňková k šikmé střeše

stavební čára nepřekročitelná: určuje minimální vzdálenost hrany objektu od dané hranice, kdy objekt bude moci být v územím řízení umístěn i dále od dané hrany, ale nikoliv za ni (objekt bude umístován tedy uvnitř této hranice)

orientace objektu k veřejnému prostranství: není stanoveno

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

stav	návrh	popis
		plochy dopravní infrastruktury

pořizovatel: Obecní úřad Lipno nad Vltavou
oprávněná osoba pořizovatele: Ing. arch. Radek Boček
zhotovitel: Studio MAP s.r.o.

VÝKRES PROSTOROVÉ REGULACE
ÚZEMNÍ STUDIE LIPNO – NAD MODŘÍNEM 1

MĚŘÍTKO
1:1 000

VÝKRES ČÍSLO **2**