



LEGENDA HRANIC A LIMIT

- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE PARCEL
- A OBRYŠ NAVRŽENÝCH POLYFUNKČNÍCH DOMŮ
- HRANICE FUNKČNÍHO ŘEŠENÍ
- ORIENTAČNÍ TRASA PĚŠÍHO PROPOJENÍ

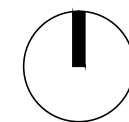
LEGENDA FUNKČNÍCH PLOCH

PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ

- PLOCHY UBYTOVÁNÍ A BYDLENÍ
- PLOCHY KOMERČNÍ
- PLOCHY VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ - pěší komunikace a plochy
- PLOCHY VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ - zeleň
- PLOCHY SOUVISEJÍCÍ DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - zpevněné plochy komunikací a parkovišť

REGULAČNÍ PODMÍNKY

- PODLAŽNOST : 3.NP + PODKROVÍ
- TVAR STŘECHY: SEDLOVÁ STŘECHA 15-45°, PLOCHÁ STŘECHA JAKO DOPLŇEK
- ZASTAVITELNOST : 35%



akce

TŘI DOMY- polyfunkční domy na pozemcích parc.č. 63/1 a 62 k.ú. Lipno nad Vltavou

investor

Ing. František Schirl
Moravanů 2266/10
169 00 Praha 6 - Břevnov

zodpovědný projektant

Ing. arch. Kateřina Immrová
Přemyslovců 2051
440 01, Louny
tel. 603 920 402

autor návrhu

QARTA ARCHITEKTURA s.r.o.

stupeň dokumentace

ÚZEMNÍ STUDIE

datum

06/2017

měřítko

1:1000

obsah dokumentu

výkres funkčního využití ploch

číslo výkresu

01