Příloha č. IX/3

Obec Lipno nad Vltavou
Došlo: 16-06-2026
Čj.: ...
Listy: ...
Přílohy: ...

Zpráva nezávislého auditora
o výsledku přezkoumání hospodaření

za období od 01. 01. 2025 do 31. 12. 2025

Obec Lipno nad Vltavou

Datum vydání: 16. 06. 2026

Tel.: +420 385 102 521
www.bdo.cz

BDO Audit s. r. o.
V Parku 2316/12
Praha 4 - Chodov
148 00

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření

(dle § 7 odst. b) zákona č. 420/2004 Sb. o přezkoumání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí)

podle zákona č. 93/2009 Sb., o auditorech a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, auditorského standardu č. 52, dalších relevantních předpisů vydaných Komorou auditorů České republiky, podle ustanovení § 42 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a podle ustanovení § 10 zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 420/2004 Sb.).

I. VŠEOBECNÉ INFORMACE

ÚSC, u něhož bylo provedeno přezkoumání hospodaření:	**Obec Lipno nad Vltavou**
Identifikační číslo:	002 45 976
Přezkoumání hospodaření provedli:	BDO Audit s. r. o., evidenční číslo KA ČR č. 018 V Parku 2316/12 Praha 4 - Chodov Zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl C, č. vložky 7279
Auditoři:	Ing. Miroslav Souček, evidenční číslo KA ČR č. 1660
Asistenti auditora:	Ing. Pavla Kunzová Ing. Jitka Němcová
Vymezení pravomoci auditora k provedení přezkoumání hospodaření:	Auditorská společnost provedla přezkoumání hospodaření územního celku Obce Lipno nad Vltavou v souladu s ustanovením § 4 odst. 7 zákona č. 420/2004 Sb., ustanovením § 2 písm. c) zákona č. 93/2009 Sb., o auditorech a o změně některých zákonů ve znění pozdějších předpisů
Místo provádění přezkoumání:	Obecní úřad Lipno nad Vltavou a kancelář BDO Audit s. r. o. v Českých Budějovicích
Období provádění přezkoumání:	16. 12. 2025 - 09. 02. 2026, 18. 03. 2026 - 01. 06. 2026

BDO Audit s. r. o., česká společnost s ručením omezeným (IČO 453 14 381, registrována u Rejstříkového soudu v Praze, oddíl C, vložka 7279, auditorské oprávnění Komory auditorů ČR č. 018) je členem BDO International Limited (společnosti s ručením omezeným registrované ve Velké Británii) a je součástí mezinárodní sítě nezávislých členských firem BDO.

Tel.: +420 385 102 521
www.bdo.cz

BDO Audit s. r. o.
V Parku 2316/12
Praha 4 - Chodov
148 00

Určení zahájení a ukončení přezkoumání:	Přijetí obratové předvahy Obce Lipno nad Vltavou za 11/2025 dne 16. 12. 2025 Přijetí doplňujícího podkladu k ověření pohledávek dne 01. 06. 2026

BDO Audit s. r. o., česká společnost s ručením omezeným (IČO 453 14 381, registrována u Rejstříkového soudu v Praze, oddíl C, vložka 7279, auditorské oprávnění Komory auditorů ČR č. 018) je členem BDO International Limited (společnosti s ručením omezeným registrované ve Velké Británii) a je součástí mezinárodní sítě nezávislých členských firem BDO.

BDO

Tel.: +420 385 102 521
www.bdo.cz

BDO Audit s. r. o.
V Parku 2316/12
Praha 4 - Chodov
148 00

II. PŘEDMĚT PŘEZKOUMÁNÍ HOSPODAŘENÍ

Předmětem přezkoumání jsou podle ustanovení § 2 odst. 1 zákona č. 420/2004 Sb., údaje o ročním hospodaření, tvořící součást závěrečného účtu podle § 17 odst. 2 a 3 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění pozdějších předpisů, a to:

a) plnění příjmů a výdajů rozpočtu včetně peněžních operací, týkajících se rozpočtových prostředků,
b) finanční operace, týkající se tvorby a použití peněžních fondů,
c) náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku,
d) peněžní operace, týkající se sdružených prostředků vynakládaných na základě smlouvy mezi dvěma nebo více územními celky, anebo na základě smlouvy s jinými právnickými nebo fyzickými osobami,
e) finanční operace, týkající se cizích zdrojů ve smyslu právních předpisů o účetnictví,
f) hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv,
g) vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, k rozpočtům obcí, k jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám.

Předmětem přezkoumání v souladu s ustanovením § 2 odst. 2 zákona č. 420/2004 Sb. jsou dále oblasti:

a) nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku,
b) nakládání a hospodaření s majetkem státu, s nímž hospodaří územní celek,
c) zadávání a uskutečňování veřejných zakázek, s výjimkou úkonů a postupů přezkoumaných orgánem dohledu podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů,
d) stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi,
e) ručení za závazky fyzických a právnických osob,
f) zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob,
g) zřizování věcných břemen k majetku územního celku,
h) účetnictví vedené územním celkem
i) ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost.

III. HLEDISKA PŘEZKOUMÁNÍ HOSPODAŘENÍ

Předmět přezkoumání podle ustanovení § 3 zákona č. 420/2004 Sb., se ověřuje z hlediska:

a) dodržování povinností stanovených zvláštními právními předpisy,
b) souladu hospodaření s finančními prostředky ve srovnání s rozpočtem,
c) dodržení účelu poskytnuté dotace nebo návratné finanční výpomoci a podmínek jejich použití,
d) věcné a formální správnosti dokladů o přezkoumávaných operacích.

BDO Audit s. r. o., česká společnost s ručením omezeným (IČO 453 14 381, registrována u Rejstříkového soudu v Praze, oddíl C, vložka 7279, auditorské oprávnění Komory auditorů ČR č. 018) je členem BDO International Limited (společnosti s ručením omezeným registrované ve Velké Británii) a je součástí mezinárodní sítě nezávislých členských firem BDO.

BDO

Tel.: +420 385 102 521
www.bdo.cz

BDO Audit s. r. o.
V Parku 2316/12
Praha 4 - Chodov
148 00

Právní předpisy použité při přezkoumání hospodaření pokrývající výše uvedená hlediska jsou uvedeny v příloze A, která je nedílnou součástí této zprávy.

IV. DEFINOVÁNÍ ODPOVĚDNOSTÍ

Za hospodaření, které bylo předmětem přezkoumání a za jeho zobrazení v účetních a finančních výkazech je odpovědný statutární orgán obce Lipno nad Vltavou. Naší úlohou je, na základě provedeného přezkoumání hospodaření, vydat zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření.

Přezkoumání hospodaření jsme provedli v souladu se zákonem č. 93/2009 Sb., o auditorech a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, auditorským standardem č. 52 a dalšími relevantními předpisy vydanými Komorou auditorů České republiky a s ustanoveními § 2, 3 a 10 zákona č. 420/2004 Sb. V souladu s těmito předpisy jsme povinni dodržovat etické normy a naplánovat a provést přezkoumání hospodaření tak, abychom získali omezenou jistotu, zda hospodaření Obce Lipno nad Vltavou je v souladu s hledisky přezkoumání hospodaření (viz bod III. této zprávy).

V. RÁMCOVÝ ROZSAH PRACÍ

Za účelem vykonání přezkoumání hospodaření Obce Lipno nad Vltavou byly použity postupy ke shromáždění dostatečných a vhodných důkazních informací. Tyto postupy jsou svým rozsahem menší než u zakázky poskytující přiměřenou jistotu a jsou auditorem aplikovány na základě jeho odborného úsudku včetně vyhodnocení rizik významných (materiálních) chyb a nedostatků. Při vyhodnocování těchto rizik auditor bere v úvahu vnitřní kontrolní systém územního celku Obec Lipno nad Vltavou. Použité postupy zahrnují výběrový způsob šetření a významnost (materialitu) jednotlivých skutečností. Míra jistoty získána u přezkoumání hospodaření je tudíž významně nižší než jistota, která by byla získána provedením zakázky poskytující přiměřenou jistotu.

Označení všech dokladů a jiných materiálů využitých při přezkoumání hospodaření územního celku Obec Lipno nad Vltavou je uvedeno v samostatné příloze, která je nedílnou součástí této zprávy. V rámci přezkoumání hospodaření Obce Lipno nad Vltavou činil auditor i další kroky a využíval i další informace, které nejsou součástí tohoto označení.

BDO Audit s. r. o., česká společnost s ručením omezeným (IČO 453 14 381, registrována u Rejstříkového soudu v Praze, oddíl C, vložka 7279, auditorské oprávnění Komory auditorů ČR č. 018) je členem BDO International Limited (společnosti s ručením omezeným registrované ve Velké Británii) a je součástí mezinárodní sítě nezávislých členských firem BDO.

Tel.: +420 385 102 521
www.bdo.cz

BDO Audit s. r. o.
V Parku 2316/12
Praha 4 - Chodov
148 00

VI. ZÁVĚR ZPRÁVY O VÝSLEDKU PŘEZKOUMÁNÍ HOSPODAŘENÍ

A. VYJÁDŘENÍ K SOULADU HOSPODAŘENÍ S HLEDISKY PŘEZKOUMÁNÍ HOSPODAŘENÍ

Na základě námi provedeného přezkoumání hospodaření Obce Lipno nad Vltavou jsme nezjistili žádnou skutečnost, která by nás vedla k přesvědčení, že přezkoumávané hospodaření není ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s hledisky přezkoumání hospodaření uvedenými v bodě III. této zprávy.

B. VYJÁDŘENÍ OHLEDNĚ CHYB A NEDOSTATKŮ

Zákon č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů, stanoví, abychom ve zprávě uvedli závěr podle ustanovení § 10 odst. 2 písm. d) a odst. 3 citovaného zákona. Toto ustanovení vyžaduje, abychom ve své zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření uvedli, zda při přezkoumání hospodaření byly zjištěny chyby a nedostatky a v čem případně spočívaly, a to bez ohledu na jejich významnost (materialitu) a jejich vztah k hospodaření Obce Lipno nad Vltavou jako celku.

Při přezkoumání hospodaření územního celku Obec Lipno nad Vltavou za rok 2025 byly zjištěny chyby a nedostatky (uvedeno v příloze B).

C. UPOZORNĚNÍ NA PŘÍPADNÁ RIZIKA

Na základě zjištění podle ustanovení § 10 odst. 2 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů, upozorňujeme na následující případná rizika, která mohou mít negativní dopad na hospodaření územního celku Obec Lipno nad Vltavou v budoucnosti:

Při přezkoumání hospodaření jsme nezjistili žádná významná rizika, pouze rizika na úrovni naplánovaných ověřování.

BDO Audit s. r. o., česká společnost s ručením omezeným (IČO 453 14 381, registrována u Rejstříkového soudu v Praze, oddíl C, vložka 7279, auditorské oprávnění Komory auditorů ČR č. 018) je členem BDO International Limited (společnosti s ručením omezeným registrované ve Velké Británii) a je součástí mezinárodní sítě nezávislých členských firem BDO.

Tel.: +420 385 102 521
www.bdo.cz

BDO Audit s. r. o.
V Parku 2316/12
Praha 4 - Chodov
148 00

D. PODÍL POHLEDÁVEK A ZÁVAZKŮ NA ROZPOČTU A PODÍL ZASTAVENÉHO MAJETKU NA CELKOVÉM MAJETKU

Podíl pohledávek na rozpočtu

A	Vymezení pohledávek	3.893.951,14 Kč
B	Vymezení rozpočtových příjmů	71.276.302,48 Kč
A/B*100%	Výpočet podílu pohledávek na rozpočtu	5,46 %

Celková hodnota dlouhodobých pohledávek v NETTO hodnotě činí 150.000,00 Kč.

Podíl závazků na rozpočtu

C	Vymezení závazků	4.523.061,29 Kč
B	Vymezení rozpočtových příjmů	71.276.302,48 Kč
C/B*100%	Výpočet podílu závazků na rozpočtu	6,35 %

Celková hodnota dlouhodobých závazků činí 24.244.332,00 Kč.

Podíl zastaveného majetku na celkovém majetku

D	Vymezení zastaveného majetku	0,00 Kč
E	Vymezení majetku pro výpočet ukazatele	709.435.053,19 Kč
D/E*100%	Výpočet podílu zastaveného majetku na celk. maj.	0,00 %

BDO Audit s. r. o., česká společnost s ručením omezeným (IČO 453 14 381, registrována u Rejstříkového soudu v Praze, oddíl C, vložka 7279, auditorské oprávnění Komory auditorů ČR č. 018) je členem BDO International Limited (společnosti s ručením omezeným registrované ve Velké Británii) a je součástí mezinárodní sítě nezávislých členských firem BDO.

Tel.: +420 385 102 521
www.bdo.cz

BDO Audit s. r. o.
V Parku 2316/12
Praha 4 - Chodov
148 00

E. VYJÁDŘENÍ K POMĚRU DLUHU ÚZEMNÍHO CELKU K POMĚRU JEHO PŘÍJMŮ ZA POSLEDNÍ ČTYŘI ROZPOČTOVÉ ROKY PODLE PRÁVNÍHO PŘEDPISU UPRAVUJÍCÍHO ROZPOČTOVOU ODPOVĚDNOST

Zákon č. 420/2004 Sb. stanoví, abychom v naší zprávě uvedli výrok o tom, že dluh územního celku nepřekročil 60 % průměru jeho příjmů za poslední čtyři rozpočtové roky. V opačném případě jsme povinni uvést, o kolik dluh územního celku překročil průměr jeho příjmů.

Dluh územního celku nepřekročil 60 % průměru jeho příjmů za poslední čtyři rozpočtové roky.

VII. DALŠÍ INFORMACE

Stanovisko územního celku Obce Lipno nad Vltavou k Návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření:

Obec vydala stanovisko k Návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření ze dne 01. 06. 2026 bez námitek.

Vyhotoveno v Českých Budějovicích dne 16. 06. 2026

BDO Audit s. r. o., evidenční číslo KA ČR 018

zastoupená partnerem:

Podepsal Ing. Miroslav Souček
DN: cn=Ing. Miroslav Souček, c=CZ, o=BDO Audit s.r.o., ou=561
Datum: 16.06.2026 8:25 +02'00'

Ing. Miroslav Souček

evidenční číslo KA ČR 1660

Zpráva předána statutárnímu orgánu Obce Lipno nad Vltavou dne 16. 06. 2026.

OBEC
Lipno nad Vltavou
382 78 LIPNO NAD VLTAVOU 83
IČO: 00 24 59 76, DIČ: CZ00245976 (3)

Ing. Zdeněk Zídek

starosta

BDO Audit s. r. o., česká společnost s ručením omezeným (IČO 453 14 381, registrována u Rejstříkového soudu v Praze, oddíl C, vložka 7279, auditorské oprávnění Komory auditorů ČR č. 018) je členem BDO International Limited (společnosti s ručením omezeným registrované ve Velké Británii) a je součástí mezinárodní sítě nezávislých členských firem BDO.

Přílohy zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření

Příloha A	Přehled právních předpisů, jejichž soulad s přezkoumávaným hospodařením auditor ověřil
Příloha B	Popis zjištěných chyb a nedostatků podle § 10 odst. 3 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb. a označení dokladů a jiných materiálů, ze kterých jednotlivá zjištění vycházejí
Příloha C	Stanovisko orgánu územního celku oprávněného jednat jeho jménem, resp. statutárního orgánu svazku obcí, dle požadavku ustanovení § 7 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb. a vyjádření auditora k tomuto stanovisku
Příloha D	Označení všech dokladů a jiných materiálů využitých při přezkoumání hospodaření

Příloha A

Přehled právních předpisů, jejichž soulad s přezkoumávaným hospodařením auditor ověřil

Při provádění přezkoumání hospodaření auditor posuzuje soulad hospodaření s nejméně následujícími právními předpisy popř. jejich vybranými ustanovením:

- zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů,
- vyhláškou č. 5/2014 Sb., o způsobu, termínech a rozsahu údajů předkládaných pro hodnocení plnění státního rozpočtu, rozpočtů státních fondů, rozpočtů územních samosprávných celků, rozpočtů dobrovolných svazků obcí a rozpočtů Regionálních rad regionů soudržnosti,
- zákonem č. 93/2009 Sb., o auditorech a o změně některých zákonů, ustanovení § 2 písm. c)
- zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
- zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a souvisejícími prováděcími právními předpisy:
- zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a souvisejícími prováděcími právními předpisy:
- vyhláškou č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro některé vybrané účetní jednotky,
- vyhláškou č. 383/2009 Sb., o účetních záznamech v technické formě vybraných účetních jednotek a jejich předávání do centrálního systému účetních informací státu a o požadavcích na technické a smíšené formy účetních záznamů (technická vyhláška o účetních záznamech),
- českými účetními standardy pro některé vybrané účetní jednotky, které vedou účetnictví podle vyhlášky č. 410/2009 Sb.,
- zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,
- zákonem č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (vybrané paragrafy)
- zákonem č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů,
- nařízením vlády č. 341/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, ve znění pozdějších předpisů, provádějící některá ustanovení zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů.

Příloha B

V rámci závěrečného přezkoumávání hospodaření za období leden až prosinec 2025, byly zjištěny následující chyby a nedostatky:

ZJIŠTĚNÍ č. 1 DLE USTANOVENÍ § 2 ODST. 2 ZÁKONA Č. 420/2004 SB. - ZADÁVÁNÍ A USKUTEČŇOVÁNÍ VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK

Nedodržení vnitřního předpisu obce při zadávání veřejné zakázky

Při přezkoumání postupu obce při zadání veřejné zakázky malého rozsahu (s předpokládanou hodnotou cca 4 mil. Kč bez DPH) bylo zjištěno, že obec nepostupovala v souladu se svou vnitřní směrnicí č. 1/2017, upravující zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

Interní směrnice obce stanoví, že hodnocení nabídek provádí hodnotící (výběrová) komise, přičemž její činnost má být doložena zápisem podepsaným členy komise (viz. směrnice č. 1/2017, článek VIII., odst. 7). V dokumentaci k posuzované veřejné zakázce „Oprava povrchu promenády Marina Lipno nad Vltavou" však nebyly doloženy podpisy členů hodnoticí komise, resp. nebylo jednoznačně prokázáno, že hodnocení nabídek proběhlo komisí v souladu se směrnicí. Tímto postupem došlo k porušení interní směrnice obce, a současně k porušení zásady transparentnosti při zadávání veřejné zakázky.

Ačkoli se v daném případě jednalo o veřejnou zakázku malého rozsahu a obec nebyla povinna postupovat podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, byla povinna dodržet vlastní vnitřní předpis, který si sama stanovila. Nedodržení interní směrnice představuje riziko zpochybnění průběhu hodnocení nabídek, snížení přezkoumatelnosti rozhodnutí zadavatele a v krajním případě může vést k negativním závěrům dalších kontrolních orgánů.

Doporučujeme zajistit důsledné dodržování vnitřní směrnice při zadávání veřejných zakázek, včetně řádného dokumentování činnosti hodnotící komise a dále aktualizovat vnitřní směrnici obce, aby odpovídala platné právní úpravě a skutečnému způsobu zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

Příloha C

Stanovisko orgánu územního celku oprávněného jednat jeho jménem, resp. statutárního orgánu svazku obcí, dle požadavku ustanovení § 7 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb. a vyjádření auditora k tomuto stanovisku

LnV93VQJVDN

Obec Lipno nad Vltavou

Lipno nad Vltavou č.p. 83 , 382 78 Lipno nad Vltavou

Váš dopis s čj.:
Ze dne:
Číslo jednací: LnV-1756/2026
Spisová značka:

Vyřizuje: Ing. Zdeněk Zídek
Tel: 380 736 113
E-mail: ou.lipno@lipensko.cz
Datová schránka: rjnamw9
Datum: 15.06.2026

BDO Audit s.r.o.

Pražská tř. 1247/24
370 04 ČESKÉ BUDĚJOVICE

Stanovisko k návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření za kalendářní rok 2025

V souladu s ustanovením § 6 odst. 1 písm. d) zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů, tímto podáváme písemné stanovisko k návrhu zprávy o výsledcích přezkoumání hospodaření Obce Lipno nad Vltavou za období od 1. 1. 2025 do 31. 12. 2025.
K uvedenému návrhu zprávy neuplatňujeme žádné námitky a zcela akceptujeme závěry auditora v něm uvedené.

S pozdravem

Ing. Zdeněk Zídek Digitálně podepsal Ing. Zdeněk Zídek Datum: 15.06.2026 12:46:00 SELČ

Ing. Zdeněk Zídek
starosta obce Lipno nad Vltavou

Příloha D

Označení dokladů a jiných materiálů využitých při přezkoumání hospodaření

ÚČETNICTVÍ A VÝKAZY

- Účetní závěrka (rozvaha, výkaz zisku a ztráty, příloha účetní závěrky) sestavená k rozvahovému dni 31. 12. 2025
- Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu FIN 2-12
- Plán inventur, harmonogram prací
- Inventarizační zpráva
- Inventury všech rozvahových a podrozvahových účtů vč. podkladů
- Účetní deník v elektronické podobě za rok 2025
- Obratová předvaha v elektronické podobě 12/2025 a 04/2026
- Účtový rozvrh
- Vnitřní směrnice a vyhlášky

DLOUHODOBÝ NEHMOTNÝ A HMOTNÝ MAJETEK

- Inventarizace dlouhodobého majetku, karty majetku, inventurní soupisy
- Sestava účetních odpisů, odpisový plán
- Sestava Přehled majetku podle inventárních čísel k 12/2025, Majetek přírůstky a úbytky r. 2025, Přehled vyřazeného majetku podle inventárních čísel za r. 2025
- Prohlášení starosty obce ve věci nedokončených investic k 31. 12. 2025
- Smlouvy týkající se dlouhodobého majetku

FINANČNÍ MAJETEK

- Bankovní konfirmace
- Bankovní výpisy k 31. 12. 2025

POHLEDÁVKY

- Saldokonto pohledávek
- Rozpis tvorby opravných položek
- Smlouvy - půjčky zaměstnancům

ZÁVAZKY

- Saldokonto závazků
- Celková mzdová rekapitulace za rok 2025
- Odměňování členů zastupitelstva a zaměstnanců - platové tarify
- Bankovní výpis k úvěrovému účtu

DANĚ

- Přiznání k dani z příjmů za rok 2024
- Kopie přiznání k DPH za prosinec 2025

JMĚNÍ a FONDY

- Rozpis přírůstků a úbytků jednotlivých účtů, inventarizace

VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ

- Usnesení zastupitelstva - schválení účetní závěrky a hospodářského výsledku za předcházející účetní období

SMLOUVY

- Nájemní smlouvy (JEDNOTA, LIPNO SERVIS)
- Koncesní smlouva na provozování vodovodů a kanalizací (ČEVAK a.s.)
- Smlouva o úvěru (KB)
- Smlouva o zřízení služebnosti č. 1887_2017
- Smlouvy o poskytnutí dotace z KIF
- Smlouvy o půjčkách ze SF
- Smlouvy o fin. darech, aj.

ROZPOČET

- Schválený rozpočet na rok 2026
- Schválený rozpočet na rok 2025
- Rozpočtový výhled 2022 až 2026
- Rozpočtový výhled 2026 až 2030
- Závěrečný účet za předchozí rozpočtový rok
- FIN 2-2012 M za období 12/2025
- Rozpočtová opatření

VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

- Podklady k veřejné zakázce na akci "Oprava povrchu promenády Marina Lipno nad Vltavou"
- Podklady k veřejné zakázce na akci "Zateplení domu č.p.27 Lipno nad Vltavou"
- Podklady k veřejné zakázce na akci " Projektová příprava ČOV - Lipno nad Vltavou II"

OSTATNÍ

- Usnesení Zastupitelstva obce za rok 2025 a leden až duben 2026
- Sdělení právního zástupce k soudním sporům

- Oznámení o poskytnutí dotace neinvestičního charakteru, korespondence k vyúčtování zálohy na dotaci

ZŘIZOVANÉ ORGANIZACE

- Zřizovací listina příspěvkové organizace vč. příloh
- Účetní výkazy příspěvkové organizace
- Inventarizace příspěvkové organizace
- Usnesení zastupitelstva obce - schválení účetní závěrky příspěvkové organizace

POMĚROVÉ UKAZATELE

- Výpočet poměrových ukazatelů
- Výpočet dluhové služby

PRVOTNÍ DOKLADY K OVĚŘOVANÝM NÁKLADŮM A VÝNOSŮM

Datum	Č. dokladu	Částka		Datum	Č. dokladu	Částka
29.10.2025	25-802-00219	3 300,00		19.03.2025	25-802-00057	47 538,48
16.10.2025	25-802-00210	17 550,00		27.03.2025	25-802-00063	107 683,70
16.10.2025	25-802-00210	534 100,00		28.03.2025	25-802-00064	95 545,23
15.10.2025	25-802-00209	7 600,00		14.04.2025	25-802-00075	7 260,00
15.10.2025	25-802-00209	729 950,00		15.04.2025	25-802-00076	3 789,00
15.10.2025	25-802-00209	911 750,00		23.04.2025	25-802-00081	43 543,06
15.10.2025	25-701-00490	2 800,00		29.04.2025	25-802-00085	120 000,00
14.10.2025	25-802-00208	191 700,00		29.04.2025	25-802-00085	1 019 325,60
10.10.2025	25-802-00206	12 450,00		29.04.2025	25-802-00085	580 000,00
09.10.2025	25-802-00205	1 514 450,00		29.04.2025	25-802-00085	578 034,00
08.10.2025	25-802-00204	468 350,00		29.04.2025	25-802-00085	120 800,00
07.10.2025	25-802-00203	2 550,00		12.05.2025	25-802-00093	4 242,00
16.07.2025	25-802-00144	46 750,00		20.05.2025	25-802-00099	2 395,00
15.07.2025	25-802-00143	234 850,00		28.05.2025	25-802-00106	105 720,37
14.07.2025	25-802-00142	395 600,00		09.06.2025	25-802-00116	871 200,00
14.07.2025	25-802-00142	683 600,00		13.06.2025	25-802-00120	2 754,00
10.07.2025	25-802-00140	272 350,00		17.07.2025	25-802-00145	1 270 500,00
08.07.2025	25-802-00139	730 850,00		21.07.2025	25-802-00147	211 960,02
15.05.2025	25-802-00096	115 350,00		29.07.2025	25-802-00153	107 683,70
17.04.2025	25-802-00078	439 650,00		31.07.2025	25-802-00155	248 230,29
15.04.2025	25-802-00076	158 650,00		15.08.2025	25-802-00165	1 110,00
14.04.2025	25-802-00075	631 100,00		16.09.2025	25-802-00189	4 608,00
14.04.2025	25-802-00075	46 750,00		29.09.2025	25-802-00198	1 019 325,60
11.04.2025	25-802-00074	447 250,00		29.09.2025	25-802-00198	701 800,00
09.04.2025	25-802-00072	188 500,00		27.10.2025	25-802-00218	105 720,37
17.01.2025	25-802-00013	315 800,00		20.11.2025	25-802-00236	2 343,00
14.01.2025	25-802-00010	41 000,00		05.05.2025	25-701-00246	-20 518,00
14.01.2025	25-802-00010	495 300,00		09.05.2025	25-802-00092	-624 084,00
08.01.2025	25-802-00006	152 250,00		12.05.2025	25-802-00093	-613 453,00
03.03.2025	25-802-00045	100 000,00		29.05.2025	25-802-00107	-30 010,47
06.03.2025	25-807-00010	580 872,44		26.11.2025	25-802-00240	357 901,06
19.02.2025	25-701-00105	1 800,00		11.11.2025	25-802-00229	358 319,72
16.05.2025	25-701-00270	2 822,00		09.09.2025	25-802-00183	43 930,26
16.07.2025	25-701-00362	2 517,00		22.07.2025	25-802-00148	437 806,07
23.10.2025	25-701-00498	3 205,00		30.06.2025	25-804-00003	1 126 329,20
22.01.2025	25-802-00016	8 500,00		27.05.2025	25-802-00105	2 295 852,38
28.01.2025	25-802-00020	105 719,78		21.05.2025	25-802-00100	143 183,50
30.01.2025	25-802-00022	363 000,00		24.04.2025	25-802-00082	2 251 943,89
17.02.2025	25-802-00034	7 328,00		21.02.2025	25-802-00038	121 132,48
27.02.2025	25-802-00042	2 896,00		23.01.2025	25-802-00017	305 936,16
17.03.2025	25-802-00055	3 567,00		17.03.2025	25-807-00012	580 872,44

Datum	Č. dokladu	Částka		Datum	Č. dokladu	Částka
01.10.2025	25-802-00200	266 670,00		15.05.2025	25-802-00096	21 500,00
01.09.2025	25-802-00177	266 670,00		17.04.2025	25-802-00078	33 620,13
01.07.2025	25-802-00133	266 670,00		10.04.2025	25-802-00073	159 700,00
02.06.2025	25-802-00111	266 670,00		11.03.2025	25-802-00051	86 722,19
01.04.2025	25-802-00066	266 670,00		21.02.2025	25-802-00038	255 766,65
03.02.2025	25-802-00025	266 670,00		14.02.2025	25-802-00033	21 500,00
03.01.2025	25-802-00003	266 670,00		31.01.2025	25-802-00023	243 600,00
26.02.2025	25-802-00041	200 000,00		09.01.2025	25-802-00007	16 200,00
26.03.2025	25-802-00062	150 000,00		27.11.2025	25-802-00241	349 710,57
19.02.2025	25-802-00036	90 000,00		11.11.2025	25-802-00229	143 169,22
18.07.2025	25-802-00146	525,00		23.10.2025	25-802-00215	206 789,61
07.11.2025	25-802-00227	63 889,00		24.09.2025	25-802-00195	349 710,57
31.07.2025	25-802-00155	6 268,83		08.09.2025	25-802-00182	168 833,32
12.11.2025	25-802-00230	89 090,00		26.08.2025	25-802-00172	61 226,00
03.11.2025	25-802-00223	33 556,26		24.07.2025	25-802-00150	50 000,00
16.10.2025	25-802-00210	7 600,00		09.07.2025	25-802-00139	37 218,61
18.09.2025	25-802-00191	20 061,42		05.06.2025	25-802-00114	12 156,00
03.09.2025	25-802-00179	66 088,11		16.05.2025	25-802-00097	834,90
14.08.2025	25-802-00164	84 670,00		17.04.2025	25-802-00078	162 121,00
14.07.2025	25-802-00142	17 800,00		09.04.2025	25-802-00072	31 560,83
11.06.2025	25-802-00118	20 700,00		11.03.2025	25-802-00051	42 350,00
18.02.2025	25-802-00035	6 258,00		04.12.2025	25-802-00247	604 395,00
27.01.2025	25-802-00019	201 942,95		19.12.2025	25-802-00258	2 997,21
23.01.2025	25-802-00017	38 048,00		09.12.2025	25-802-00250	207 350,00
19.08.2025	25-802-00167	90 000,00		19.12.2025	25-802-00258	456 533,00
30.11.2025	25-007-00046	-349 710,57		17.12.2025	25-802-00256	50 000,00
18.12.2025	25-001-01001	60 000,00		24.12.2025	25-802-00261	2 350,00
26.08.2025	25-802-00172	61 226,00		23.12.2025	25-802-00260	105 720,37
02.12.2025	25-802-00245	24 200,00		15.12.2025	25-802-00254	4 166,00

PRVOTNÍ DOKLADY K OVĚŘOVANÉMU MAJETKU

Datum	Inv.č/Č. dokladu	Částka		Datum	Inv.č/Č. dokladu	Částka
01.05.2025	331	44 388 631,03		01.10.2025	829	329 467,48
01.02.2025	809	32 019 499,12		01.10.2025	831	329 467,48
01.07.2025	817	635 201,60		01.09.2025	692D/2	12 155,66
01.07.2025	820	39 361,30				
01.10.2025	827	329 467,49				
01.10.2025	828	329 467,48				